

## Platz satt - Haus in bevorzugter Lage von Coesfeld



Objekt: 10670 | 48653 Coesfeld

|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| <b>Grundbesitztyp</b>   | Eigengrund             |
| <b>Grundstücksgröße</b> | ca. 753 m <sup>2</sup> |
| <b>Wohnfläche</b>       | ca. 154 m <sup>2</sup> |
| <b>Zimmer</b>           | 4                      |
| <b>Badezimmer</b>       | 1                      |
| <b>Baujahr</b>          | 1976                   |
| <b>Energieausweis</b>   | Vorhanden              |

|                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| <b>Energieausweistyp</b>   | Bedarfsausweis                |
| <b>gültig bis</b>          | 27.02.2033                    |
| <b>Endenergiebedarf</b>    | 298,1 kWh/(m <sup>2</sup> *a) |
| <b>Energieträger</b>       | Öl                            |
| <b>Energieeffizienzkl.</b> | H                             |
| <b>Kaufpreis</b>           | 432.000,00 €                  |
| <b>Käufer-</b>             | Für den Käufer fällt          |
| <b>Erfolgshonorar</b>      | keine Provision an            |